

**ШКОЛА ЗА УЧЕНИКЕ ОШТЕЋЕНОГ ВИДА
"ВЕЉКО РАМАДАНОВИЋ"**

01 Број: 976

Датум: 13.09.2024. године

ЗЕМУН, Цара Душана 143

На основу члана 119. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник РС", бр. 88/2017, 27/2018 – др. закони, 10/2019, 27/2018 – др. закони, 6/2020, 129/2021 и 92/2023), члана 27. став 6. и члана 34. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020)), члана 67. став 1. тачка 14) Статута Школе за ученике оштећеног вида „Вељко Рамадановић“ у Београду-Земуну и Записника / Извештаја Комисије за прикупљање писмених понуда за давање у закуп непокретности – фискултурне сале 01 Бр. 973 од 13.09.2024.године, у поступку прикупљања писмених понуда за давање у закуп непокретне имовине на којој је Школа за ученике оштећеног вида "Вељко Рамадановић" из Београда-Земуна, ул. Цара Душана бр.143 носилац права коришћења, Школски одбор Школе за ученике оштећеног вида "Вељко Рамадановић" из Београда-Земуна, на седници одржаној дана 13.09.2024. године, једногласно је донео:

**ОДЛУКУ
О ИЗБОРУ НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА**

I Прихвата се образложени предлог Комисије за прикупљање писмених понуда за давање у закуп непокретности – фискултурне сале Школе за ученике оштећеног вида „Вељко Рамадановић“ у Београду-Земуну, па се као **најповољнији понуђачи** у поступку прикупљања писмених понуда за давање у закуп непокретне имовине на којој је Школа за ученике оштећеног вида "Вељко Рамадановић" из Београда-Земуна, ул. Цара Душана бр.143 носилац права коришћења, а која је уписана као

Помоћна зграда – Фискултурна сала за физичко васпитање, површине у габариту 528 м2, у улици Цара Душана 143, на парцели 10392 из ЛН 10306 КО Земун,

на одређено време, на период од 1 (једне) године,

чија је намена коришћења – спортске, такмичарске и спортско-рекреативне активности,

одређују:

1. Кошаркашки клуб „ЗЕМУН“, из Земуна, Градски парк 2

Термини коришћења: Уторак: 19,00-22,45 ч

Среда: 21,15-22,45 ч

Четвртак: 19,00-22,45 ч

Петак: 21,15-22,45 ч

2. Кошаркашки клуб "МЛАДОСТ" из Земуна, Миће Радаковића бр.4у

Термини коришћења: Понедељак: 19,45-22,30 час

Среда: 19,45-21,15 час

Петак: 19,45-21,15 час

II Уговори о закупу ће бити закључени на одређено време, на период од 1 (једне) године, према висини закупнине и терминима како су навели понуђачи у својим писаним понудама.

III Уговори о закупу ће бити закључен у свему према закону и позитивним прописима.

Образложење

Одлука о избору најповољнијег понуђача је донета након спроведеног поступка прикупљања писмених понуда за давање у закуп непокретне имовине, у складу са Законом о јавној својини и Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр.16/2018 и 79/2023).

Поступак отварања понуда спроведен је дана 13.09.2024. године са почетком у 12.30 часова.

Поступак отварања понуда и стручну оцену понуда извршила је Комисија у следећем саставу:

1. Бранислава Гаруновић, председник комисије
2. Невена Илић, члан
3. Јована Меанџија, члан

Поступку отварања понуда пису присуствовали представници понуђача.

Комисија је констатовала да су пристигле две понуде и то понуде понуђача: КК „ЗЕМУН“ из Земуна и КК „МЛАДОСТ“ из Земуна.

Комисија је констатовала да су понуде оба понуђача: благовремене и потпуне и да су оба понуђача понудила исти, почетни износ закупнине али за различите термине коришћења, и то:

1. Кошаркашки клуб „ЗЕМУН“, из Земуна, Градски парк 2

Термини коришћења: **Уторак: 19,00-22,45 ч**
Среда: 21,15-22,45 ч
Четвртак: 19,00-22,45 ч
Петак: 21,15-22,45 ч

2. Кошаркашки клуб "МЛАДОСТ" из Земуна, Миће Радаковића бр.4у

Термини коришћења: **Понедељак: 19,45-22,30 час**
Среда: 19,45-21,15 час
Петак: 19,45-21,15 час

Имајући у виду напред наведено Комисија је предложила да се донесе одлука о давању у закуп наведене непокретности – физкултурне сале и закључе Уговори о закупу физкултурне сале, на одређено време, на период од 1 (једне) године, са оба напред наведена понуђача, имајући у виду да испуњавају услове огласа и да су дали понуду за различите термине.

Ценећи предлог Комисије, Школски одбор Школе за ученике оштећеног вида "Вељко Рамадановић" из Београд-Земуна, на седници одржаној дана 13.09.2024.г. донео је одлуку као у диспозитиву.

Приликом доношења ове одлуке Школски одбор је посебно ценио да је у конкретном случају испоштован поступак и прибављене потребне сагласности у складу са позитивним прописима - Решењем Дирекције за имовину Републике Србије – Сектора за имовински поступак 04 број: 361-145/2024 од 13. августа 2024. године дата је начелна сагласност на Одлуку Школског одбора Школе за ученике оштећеног вида "Вељко Рамадановић" у Земуну 01 Број: 757 од 02. јула 2024. године о давању у закуп школског простора и то фискултурне сале, чија је намена обављање спортских, такмичарских и спорско-рекреативних активности, на период од 1 (једне) године.

Поука о правном леку: Против ове одлуке незадовољна страна се може обратити надлежном суду у року од 30 дана од дана достављања одлуке.



ПРЕДСЕДНИК ШКОЛСКОГ ОДБОРА

Горан Стојановић